

# 空間デザイン通信



## 安心して生活できるまちづくりのために

東日本大震災が発生してから早や5年が経ちました。近年は、建物の安心について考える機会の多い時代だったと思います。公共の教育施設の耐震診断、耐震化は進んできましたが、民間の建物では耐震診断や耐震改修がなされていないものもまだ多く見られます。「ストック活用」が求められる時代だからこそ、建物の安心に対する理解が重要であると考えます。

私たち空間デザインは、「広域緊急交通路沿道建築物耐震化促進事業」による民間建物の耐震診断に関わる機会をいただきました。一般市民の方の建物の安心に対する理解は、まだまだ進んでいません。「安心して生活ができるまちづくり」のひとつの役割を、私たち建築士も支えていきたいと考えています。

桑原 宏明

空間デザインでは、これまでに多くの耐震工事に関わらせていただきました。その中から3件の工事監理業務をご紹介します。

## 八尾市立中学校2校 渡り廊下耐震補強工事

昨年度に設計を行った八尾市の耐震改修工事監理業務です。高美中学校は鉄骨造の渡り廊下を方杖形状の鉄骨斜めブレースで増設補強、八尾中学はRC造の既存柱の間に新たにRC柱2本（基礎・梁を含む）を加える増設補強を行いました。両校とも学校を使いながらの工事となるため、安全対策が重要です。生徒、教員の動線への配慮については、設計時から綿密に調整しました。工事期間中は学校および市担当者様の協力を得て、無事竣工を迎えることができました。

坂尾 圭亮

高美中学校



## 秦野小学校耐震改修工事 別棟2棟



2015年6月発行のVol.4でご紹介した秦野小学校の別棟の耐震改修工事です。主な補強は、外壁面へのプレキャストコンクリート耐震フレームの設置です。この工法は内部の工事が少なく、躯体への打撃振動音も比較的小さいため、建物を使いながらの工事が可能です。その他の耐震要素として、コンクリート壁の増設、鋼板による柱の補強を行いました。建物の耐久性を高めるため、外壁、屋根防水の改修も併せて行っています。夏休みを含む7か月間に及ぶ工事でしたが、対応してくださった児童と先生方、高い品質を保ちながら少しでも学校の負担を減らそうとご協力いただいた市担当者様と施工者様、すべての方に感謝しています。

南 正憲

## 池田市古江住宅耐震改修工事

耐震改修としては、既存の建物の外側にプレキャスト・プレストレストコンクリート構造による新設フレームを設置し、耐力を増加することにより既存建物の補強を行う工法が採用されています。あらかじめ工場にて耐震補強部材を制作することで製品の品質を確保しつつ、現場では組立て作業のみによる工期短縮が特徴です。また居住者が生活をしながらの施工が可能で、フレームで開口部をふさぐことができなく、採光および視覚の妨げになりにくい仕様になっています。竣工時には居住者の方より「地震への安心感だけでなく、建物自体もきれいになって良かったです」とのお声掛けをもらい、満足頂けているようでした。

長澤 哲





## 建築士会連合会から会長賞を受賞しました

平成27年度 日本建築士会連合会から功労者連合会会長表彰をいただくことになり、10月30日に第58回建築士会全国大会に出席しました。会場は石川県立音楽堂コンサートホールでした。主管県の石川士会照田会長の挨拶、主催者連合会三井所会長の挨拶に続き表彰式があり、大阪府建築士会からは3名が受賞しました。

大会のあとは近江市場で海鮮丼を食べたり、21世紀美術館見学や兼六園散策など少し観光し、リフレッシュしました。金沢は北陸新幹線開通により非常に賑わっていて、新幹線交通網整備の威力を実感しました。

今回の参加で、建築士会青年委員時代の懐かしい仲間にも再会できるなど、様々な出会い・気づきがあり、有意義な時間を過ごすことができました。 阿部 弘明



## 東京事務所便り



東京オフィスの壁には、写真の現代アート作品を飾っています。

この絵には、何が描かれているか分かりますか？

これは、オフィスの一部をシェアする山口さん（IT関連の経営者）の作品です。はじめは上下逆に飾ってしまうという失礼なことをしてしまいましたが、この絵をよく見ると1と0が描かれており、2進法を表現していることがわかります。東京オフィスにお越しの際はぜひ、現代アートも堪能していただければと思います。 渡邊 行範

## 新入社員紹介

2月より東京事務所メンバーになりました。

夫の転勤、子育てなどでブランクがありますが、建築以外の経験等も継いで、まちづくり・たてものづくりに活かせたらと思っています。

どうぞよろしくお願い致します。 鈴木 由紀子



## BCP 継続実施中

昨年4月に策定したBCP（事業継続計画）を今年も継続して実施しています。

自然災害などの緊急事態への対応として、防災訓練だけでなく、今年からはWeb学習サイトを用いた“防災eラーニング”を加えました。これは、いざという時に役立つ知識を過去災害から学び、将来災害が起こった時のために必要な準備を整えておくのが目的です。防災訓練と合わせて学ぶことで災害への意識を高め、緊急時に社員全員が素早く行動を起こすことで、自社のみならず取引先の方へ安心を提供することができると思っています。

※次号は東京事務所より「帰宅困難者対策訓練」の参加報告をお伝えします。 太嶋 星

## 編集後記

空間デザイン通信Vol.7はいかがでしたか？

新しい所員を迎え、大阪9名、東京6名とさらに充実した体制で皆様の要望にお応えしていきます。

どうぞご期待ください。

浜鍛 久仁子

# S&A 株式会社 空間デザイン

### 大阪事務所

〒564-0062  
大阪府吹田市垂水町3丁目29-2-406  
TEL 06-6192-8751  
FAX 06-6192-8752  
E-mail info@sd-arc.jp

地下鉄御堂筋線『江坂駅』北口下車。東に徒歩5分。大同生命ビルを通り抜け、そのまま江坂公園を通り抜けてください。



### 東京事務所

〒114-0024  
東京都北区西ヶ原1-52-14-101  
TEL 03-5980-8535  
FAX 03-5980-8536  
E-mail info@sd-arc.jp

東京メトロ『駒込駅』5番出口より北に徒歩5分。  
JR山手線『駒込駅』より北に徒歩7分。



一級建築士事務所 大阪府知事登録 (ハ) 19369号  
管理建築士 桑原 宏明 一級建築士 第307974号  
ISO9001 一般財団法人日本品質保証機構 JQA-QMA14489  
エコアクション21 一般財団法人持続性推進機構 0010012